

NIEUWSBRIEF JULI 2007

HUURDERSBELANGEN VERENIGING MIJNDENHOF

OPGERICHT 16 JANUARI 2006

Contributie 2007

Nog zeker niet iedereen heeft zijn deel bijgedragen aan de HBV. De contributie bedraagt ook in 2007 €5,00 per kalenderjaar. Wij verzoeken u (natuurlijk ALLEEN wanneer u nog niet betaald heeft) het bedrag zo spoedig mogelijk via bank/giro over te maken op **girekening 1287516** t.n.v. HBV Mijndenhof, Amsterdam, **o.v.v. uw naam/adres!**. Ook bewoners, die **nog geen lid** zijn van de HBV, kunnen op deze wijze hun lidmaatschap starten! **Nieuwe leden** kunnen zich ook aanmelden door een e-mail sturen naar contact@hbvmijndenhof.nl of aan te bellen bij 'n bestuurslid! Bedankt alvast!

Verstrating

Op dit moment houdt natuurlijk vooral de verstrating van de Mijndenhof iedereen bezig. Wij hebben een gesprek gehad met Sylvia Prins (de projectleider bestaande bouw en verantwoordelijk voor planmatig onderhoud bij Vesteda) die kort daarvoor overleg had met de deelraad en met KWS. Op dit moment zijn de werkzaamheden aan de **even zijde afgerond**, maar aan de **oneven zijde** is er op dit moment nog veel te doen. **Dit is wat er nog te gebeuren staat:**

- Het parkeerterrein tegenover 235 t/m 251 zal op woensdag 18 en donderdag 19 juli de **laatste asfaltlaag** krijgen – dus **net klaar** voor de bouwvak-vakantie.
- De **verbindingsweg** (langs de brievenbus) zal ook nog voor de bouwvak-vakantie een **eerste asfaltlaag** krijgen (geen omrijden meer via Mijehof). De andere twee parkeerterreinen zullen moeten wachten tot daarna ...
- De **verstrating** van het loopstraatje (A) van 127 t/m 233 zal met man en macht **afgemaakt worden** – daarvoor zal men ook een paar dagen doorwerken binnen de bouwvak-vakantie.
- Zowel in dat loopstraatje (A) als in het loopstraatje van 235 t/m 313 (B) zal **helaas** de verhoging van de paden naar de voordeur door Vesteda **niet voor het einde** van de bouwvak-vakantie gestart kunnen worden – de reden is, dat de mensen van Vesteda niet voldoende gelegenheid kregen om tijdens de KWS werkzaamheden hun eigen opdrachten uit te voeren. Vanaf **13 augustus** zal eerst in straatje A en dan pas in straatje B de paden in de voortuinen opgehoogd worden door Vesteda.
- Omdat het ongerief dus nog langer dan gedacht zal voortduren, is het van belang dat **minder valide bewoners** (of hun bezoekers!) de beschikking houden over een goede toegang tot hun voordeur d.m.v. een **stevige loopplank** – wilt u daarvoor in aanmerking komen, meldt u dit dan s.v.p. bij Vesteda-Woongalerie (020-524 69 00, Mariska Muntendam of Sylvia Prins)
- Bij deze ophoging van het voorpad is de keuze gemaakt, dat er **geen ophoging van de nutsleidingen** eronder wordt gerealiseerd.
- Wanneer men zelf **de rest van het voortuintje** ook wenst op te hogen, dan kan men vragen of de werklui dit (tegen betaling) willen doen.
- De **achterom** (brandgang) van 287-313 zal door KWS in de loop van augustus worden gerealiseerd – Vesteda zal zorgdragen voor een nette aansluiting op de achtertuintegels.
- Vesteda verhoogt aansluitend desgewenst het **oorspronkelijke pad** en het terras in de achtertuin, mits de opstap (bij de achterdeur of schuurdeur) **meer dan 22 cm** bedraagt. Vesteda gaat daarbij uit van de **oorspronkelijk** gelegde betontegels van 30x30 cm (standaard stoeptegels) - andere en mogelijk lastiger te leggen betegeling gaat in overleg) - de originele **privacy schermen** aan weerszijden zullen desgewenst ook verhoogd/opgekrikt worden.
)* het kan zijn dat hier meerkosten voor de huurder aan verbonden zijn
- Vesteda zal voor het ophogen van de rest van de voortuin of de achtertuin **zand** ter beschikking stellen, **in redelijke mate**. Dit zand zal op **twee hopen** bij de parkeerterreinen bij 213-233 en bij 235-251 in een hoek gezet worden, ergens in de tweede helft van augustus.
- Vesteda zal ook op ons verzoek **zwarte grond** ter beschikking stellen om de voortuintjes op het nieuwe niveau in te richten. Deze grond zal **in beperkte mate** rond eind augustus of begin september op dezelfde twee plekken voor de oneven zijde ter beschikking worden

gesteld. (Wanneer er bij de **EVEN zijde** nog behoefte aan zwarte grond zou bestaan voor de inrichting van de nieuwe voortuinen, dan horen wij dat graag bij de HBV!)

- Vesteda zal begin augustus in een **brief aan de bewoners** (oneven zijde) e.e.a. toelichten.

Met vriendelijke groeten, het HBV-bestuur - ZIE OOK WWW.HBVMIJNDENHOF.NL !!!