

HBVHUURDERS
BELANGEN
VERENIGING**MIJNDENHOF**
GAASPERDAMNIEUWSBRIEF FEBRUARI 2011
HUURDERBELANGEN VERENIGING MIJNDENHOF
OPGERICHT 16 JANUARI 2006

Uitnodiging 6e jaarvergadering op dinsdag 15 februari 2011

Aanvang 20:00 uur - een kwartier eerder staat er koffie en/of thee voor u klaar.

Locatie: De gemeenschappelijke ruimte van de Woongroep Anand Joti op Mijenhof 7d.

Agenda Jaarvergadering 15 februari 2011

Het bestuur van de Huurders Belangen Vereniging Mijndenhof heeft een belangrijke doorbraak bereikt bij Vesteda betreffende de beveiliging van uw huurwoning!!!



1. PKVW (Politie Keurmerk Veilig Wonen)-succes !!!!!!!!!!!

Indien 70 % van de bewoners akkoord gaan met een eenmalige extra huurverhoging van 0,25 % dan zullen de volgende werkzaamheden door Vesteda worden uitgevoerd, die de woning inbraakveiliger zullen maken:

1. Penslot plaatsen achterdeur
2. Dievenklauw plaatsen achterdeur
3. Secubar Combi plaatsen bovenlicht achterdeur
4. 2x raamboom achterraam plaatsen
5. 2x dievenklauw plaatsen achterraam
6. 2x bijzetslot achterraam plaatsen
7. 2x raamboom voorraam plaatsen
8. 2x dievenklauw plaatsen voorraam
9. Plaatsen van 1-tour schroeven in de glaslaten van voorraam en achterraam
10. Raamboom plaatsen enkelglas voordeur

Bij een huur van 600 euro is 0,25 % gelijk aan € 1,50 per maand.

ZOO

2. PKVC Propere buurt

3. Call Center en KVO (Kosten van ongelijk)

Respect en communicatie wat betreft het Call Center en hoe er omgegaan wordt met KVO. De HBV vindt dat het Call Center van Vesteda bij melding van een storing de huurder teveel onder druk zet

4. Technisch meerjarenplan

Zie voor het technisch meerjarenplan ook de website www.hbvmijndenhof.nl

5. Straatfeest

We willen deze zomer een buurtfeest met BBQ geven ter ere van het 5-jarig bestaan van de HBVMijndenhof.

Wij zoeken nog mensen voor de feestcommissie, geef je dus op!

6. Jaarafrekening 2010 + begroting 2011

De leden van HBV Mijndenhof hebben trouw de contributie betaald en we zijn er trots op dat het gewenste aantal van 60 betalende leden is gehaald. De contributie bedraagt ook in 2011 €5,00 per kalenderjaar. U kunt contant betalen op de jaarvergadering, of het bedrag over maken op girorekening 1287516 t.n.v. HBV Mijndenhof, Amsterdam.

7. Het Bestuur

De bestuursleden van de Huurders Belangen Vereniging Mijndenhof en hun aandachtsgebieden.

289	Frank Mulkens	Voorzitter	Juridische kwesties en Woonbond
201	Merredith Sonnenberg	Secretaris	Communicatie en archief
199	Irene Linssen	Penningmeester	Financiën en begroting
199	Eric Baars	Lid	Techniek en kwaliteit
311	Reinder van Zaanen	Webmaster	Internet en publiciteit

8. Website

Kijk ook op onze website www.hbvmijndenhof.nl voor nog meer informatie.

Geef via hbvmijndenhof@gmail.com uw (nieuwe) e-mail adres op, zodat wij de nieuwsbrief en andere mededelingen voortaan ook aan u per e-mail kunnen toesturen. (dat is sneller en goedkoper).

Het is vanzelfsprekend dat uw e-mail adres NOOIT wordt doorgegeven aan iemand anders!

9. Speerpunt 2011

Speerpunt in 2011 wordt **energiezuinige woning** en **duurzaam denken**.

Met vriendelijke groet en wij hopen tot ziens op 15 februari

Merredith, Irene, Eric, Frank en Reinder

Enquête

Omdat het noodzakelijk is dat 70 % van de bewoners akkoord gaan met een eenmalige extra huurverhoging van 0,25 % om de werkzaamheden ter verkrijging van het Politie Keurmerk Veilig Wonen (PKVW) door Vesteda te laten uitvoeren, verzoeken wij u dringend onderstaande enquête in te vullen en in te leveren tijdens de jaarvergadering. U kunt de ingevulde enquête ook in de bus gooien bij één van de bestuursleden.

Bent u bereid om voor 0,25 % huurverhoging de PKVW aanpassing door Vesteda te laten uitvoeren ?

Ik ga WEL akkoord en woon op Mijndenhof

Ik ga NIET akkoord en woon op Mijndenhof

(handtekening).....

Datum:

Blanco of niet ingeleverde stemmen worden door Vesteda automatisch als WEL akkoord beoordeeld.



Bent u nog GEEN lid van de Huurders Belangen Vereniging Mijndenhof?

Als bewoner van het Mijndenhof en huurder bij Vesteda kunt u voor maar € 5,00 per jaar lid worden van onze Huurders Belangen Vereniging.

Hoe meer huurders lid zijn van de Huurders Belangen Vereniging hoe meer wij voor u kunnen doen.

Geef u op door een e-mail te sturen naar hbvmijndenhof@gmail.com of door dit formulier in te leveren op de jaarvergadering of in de bus te gooien bij één van de bestuursleden.

Ja, ik word lid van de HBVMijndenhof.

Mijn naam is:.....

Mijn adres is: Mijndenhof

Mijn e-mail adres is:.....